



# STAROSTA BIAŁOBRZESKI

## INFORMUJE

że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach przy pl. Zygmunta Starego 9, na stronie internetowej [www.bialobrzegipowiat.pl](http://www.bialobrzegipowiat.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego został podany do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami. W wykazie został umieszczony lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 29,68 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku wielolokalowym w Stawiszynie 31B gmina Białobrzegi, posadowionym na nieruchomości Skarbu Państwa uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr RA2G/00026656/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu – VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Administracyjnym i Rozwoju, pokój nr 23 lub 57, tel. (48) 6133414 wew. 105 lub 122, od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>.

STAROSTA  
Andrzej Oziębło

### WYKAZ NR AR - 3/2015

Starosta Białobrzescki, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, działając na podstawie art. 11 ust. 1 i 2 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) za zgodą Wojewody Mazowieckiego udzieloną w Zarządzeniu Nr 247 z dnia 28 maja 2015 r., podaje do publicznej wiadomości, **wykaz lokali mieszkalnych, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami** (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.).

Adres nieruchomości	<b>Stawiszyn 31B, gmina Białobrzegi, Lokal Nr 2</b>
Numer księgi wieczystej nieruchomości gruntowej.	<b>RA2G/00026656/2.</b>
Opis nieruchomości.	Nieruchomość lokalowa położona, w Stawiszynie 31B gmina Białobrzegi, oznaczona jako: lokal mieszkalny Nr 2  o powierzchni użytkowej <b>29,68 m<sup>2</sup></b> i przynależnej do lokalu piwnicy oznaczonej nr 2 o powierzchni 6,64 m <sup>2</sup> , znajdujący się na parterze budynku wielokondygnacyjnego, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Z lokalem związany jest udział wynoszący <b>3632/45796</b> części we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr <b>260/6</b> o powierzchni <b>3146 m<sup>2</sup></b> .
Forma sprzedaży.	<b>W trybie bezprzetargowym.</b>
Cena	<b>53 909,00 zł</b> w tym wartość udziału <b>3632/45796</b> cz. we współwłasności gruntu w wysokości <b>3 586,00 zł</b> Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT w oparciu o art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług VAT (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 29 czerwca 2014 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białobrzegach.

Osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 3 do art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), zawiadamia się na piśmie o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia oraz o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tej nieruchomości, pod warunkiem złożenia wniosków o nabycie w terminie określonym w zawiadomieniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA  
  
Andrzej Gąbilo